



## شرایط شرکت در مناقصه عمومی دومرحله ای ۴۰-۱۴۰۲ (نوبت اول)

- ۱- **موضوع مناقصه:** تهیه و اجرای خدمات برای دکور بندی و آکوستیک و سیستم صوت و تصویر سالن اجتماعات ۱۱۷ نفره در پالایشگاه شرکت نفت بهران مطابق جدول مشخصات فنی پیوست و همچنین وفق شرح خدمات و تعهدات مندرج در اسناد مناقصه.
  - ۲- **محل انجام پروژه موضوع مناقصه:** پالایشگاه شرکت نفت بهران واقع در تهران، جاده قدیم قم، سه راه خیر آباد، انتهای بلوار تاسیسات نفتی، جنب پژوهشگاه شرکت ملی نفت ایران
  - ۳- **مدت زمان اجرای پروژه:** مدت زمان اجرای پروژه ۴۵ روز کاری می باشد.
  - ۴- **شرایط عمومی و الزامات شرکت در مناقصه**
    - ۱- پیشنهاد دهندگان بایستی کلیه صفحات برگ شرایط را به منزله قبولی مفاد و شرایط مندرج در آن مهر و امضاء نمایند و قیمت پیشنهادی (پاکت ج) را همراه با سپرده مناقصه (پاکت الف) و مدارک درخواستی (پاکت ب) به دبیرخانه شرکت در موعد تعیین شده تحویل نمایند.
    - ۲- به پیشنهادات فاقد امضاء، مبهم از لحاظ فنی و مالی، مشروط، مخدوش و یا فاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
    - ۳- شرکت نفت بهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود. شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول شروط شرکت کننده در مناقصه توسط شرکت نفت بهران نیست.
    - ۴- کلیه هزینه های مناقصه بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
    - ۵- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبولی تمامی شرایط مناقصه از طرف شرکت کننده می باشد.
    - ۶- چنانچه شرکتی بعد از بازگشایی پاکات ج (قیمت) از ادامه مناقصه انصراف نماید، کل سپرده آن شرکت ضبط خواهد گردید.
    - ۷- عودت سپرده تمامی شرکت کنندگان تا پایان مراحل مناقصه و مشخص شدن برنده امکان پذیر نمی باشد.
    - ۸- از هر صورتحساب پیمانکار ۵٪ سپرده بیمه موضوع ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی کسر و به عنوان سپرده نزد کارفرما باقی می ماند که پس از ارائه مفاصاحساب عودت خواهد شد. پرداخت آخرین صورتحساب های پیمانکار تا سقف ۷,۷۸٪ منوط به ارائه مفاصاحساب بیمه می باشد.
    - ۹- در صورت ارائه گواهی معتبر ارزش افزوده، مبلغ آن طبق قانون به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
    - ۱۰- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدیدنظر در اسناد و مشخصات را برای خود محفوظ می دارد و در صورتی که موارد مذکور موجب تغییر مقادیر یا قیمتها باشد، مراتب بطور کتبی به پیشنهاد دهندگان اعلام می گردد و فرصت کافی برای اصلاح و تجدیدنظر در نظر گرفته می شود.
    - ۱۱- در صورت وجود هرگونه ابهام یا سوال فنی درخصوص موضوع مناقصه یا شرایط آن موارد را از طریق تلفن ۲۲۲۶۴۱۲۴ واحد پشتیبانی (داخلی ۵۳۹) تماس حاصل فرمایید
    - ۱۲- تمامی پاکت های رسیده ابتدا مورد بررسی فنی و بازرگانی قرار گرفته و پس از تأییدیه فنی، پاکت قیمت پیشنهادی بازگشایی می گردد. **تبصره:** پیشنهاد قیمت (پاکت ج) آن دسته از شرکت کنندگانی که مدارک و سوابق کاری شان مطابق نتایج ارزیابی، مردود اعلام می گردد، توسط اعضاء کمیته مناقصه مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.
    - ۱۳- جهت شرکت در مناقصه، بازدید از محل و شرایط اجرای کار الزامی است.
    - ۱۴- شرکت نفت بهران می تواند به طور همزمان با یک یا چند پیمانکار جهت انجام موضوع مناقصه همکاری نماید و شرکت کنندگان با علم و آگاهی از مراتب مذکور حق هرگونه ادعا و اعتراض را با امضای اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت از خود سلب و ساقط نمودند.
- مهر و امضای متقاضی**



۵- شرایط اختصاصی مناقصه :

- ۱- پیشنهاد قیمت باید از هر حیث به مدت ۵ ماه از تاریخ آخرین موعد برای تسلیم پیشنهاد ها معتبر باشد. همچنین قیمت برنده مناقصه باید تا زمان اتمام عملیات اجرایی پروژه و اتمام قرارداد معتبر باشد. (هیچگونه تعدیل و افزایش قیمت به قرارداد تعلق نمیگیرد)
- ۲- قیمت پیشنهادی باید به صورت رقم ناخالص و در برگیرنده کلیه کسورات ، هزینه ها ( افراد، تجهیزات) و خرید اقلام ، حمل ، اجرای عملیات ، سود و هزینه تجهیز و ... باشد.
- ۳- برنده مناقصه ملزم است در صورت درخواست پیش پرداخت ، ظرف مدت حداکثر ۱۵ روز کاری از تاریخ ابلاغیه کتبی قبول پیشنهاد یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ پیش پرداخت (۳۰٪ مبلغ قرارداد ) ، تودیع نماید . همچنین برنده مناقصه موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات و یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد را به عنوان تضمین حسن انجام کار ظرف مهلت مذکور به کارفرما تسلیم نماید. تضمین انجام تعهدات پس از پایان مدت قرارداد و با درخواست کتبی برنده مناقصه و پس از تایید نماینده کارفرما مسترد خواهد شد و ضمانت نامه حسن انجام کار پس از تحویل قطعی و اتمام دوره گارانتی مسترد می گردد و برنده مناقصه با علم و آگاهی از مراتب مذکور حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را با امضاء اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت از خود سلب و ساقط نمود .
- ۴- عدم تسلیم ضمانتنامه پیش پرداخت، انجام تعهدات و حسن انجام کار در زمان مقرر به منزله آن است که برنده مناقصه از مبادله و امضای قرارداد خودداری نموده است . در این صورت مناقصه گزار (کارفرما) می تواند راسا و بدون رعایت تشریفات اداری و قضایی وجه تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط شده و برنده مذکور حق هیچگونه اعتراض و ادعائی نسبت به آن نخواهد داشت. در چنین مورد چنانچه مناقصه گزار نفر دوم را بعنوان برنده اعلام کند و نفر دوم هم به شرح مذکور به موقع ضمانت نامه های فوق را تسلیم ننماید و حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او نیز ضبط و مناقصه مجددا برگزار خواهد شد.
- ۵- کیفیت و کارایی موضوع مناقصه ، باید به مدت ۱۲ ماه از زمان راه اندازی و یا ۱۸ ماه از زمان تحویل موقت، هر کدام زودتر اتفاق افتد ، از طرف پیمانکار تضمین گردد. اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی و یا بکار بردن قطعات و مصالح نامرغوب باشد ، پیمانکار مکلف است تا آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع نماید ، برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقائص و محل آنها به پیمانکار ابلاغ می کند ، پیمانکار باید حداکثر ۷ روز پس از ابلاغ شروع به رفع معایب و نقائص کند و آنها را طی مدتی که با تراضی کارفرما معین می شود رفع نماید. هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد خود قصور ورزد و یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نقائص را رأسا و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آنرا به اضافه ۲۰ درصد هزینه بالاسری از محل تضمین قراردادکار یا مطالبات دیگر پیمانکار برداشت نماید.
- ۶- رعایت کلیه موارد اجرایی بر اساس آیین نامه های مربوطه الزامی می باشد. در صورت تخطی دستور توقف کار تا اصلاح مورد، داده خواهد شد.
- ۷- پیمانکار متعهد به رعایت کلیه مقررات پالایشگاه و مقررات HSE می باشد.
- ۸- پیمانکار متعهد می گردد از بکارگیری کارگران خارجی خودداری نماید.
- ۹- هزینه کلیه آزمایشات مرتبط به کار (طبق آیین نامه ها مربوط) در طول اجرا و ضمانت پروژه بعهده پیمانکار می باشد.
- ۱۰- تهیه کلیه مصالح و متریال مورد نیاز تا پای کار به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۱- کلیه مصالح مصرفی توسط پیمانکار باید از بهترین نوع آن در بازار بوده و کیفیت آنها باید به تایید کارفرما برسد.

مهر و امضای متقاضی



تهیه برق تکفاز به عهده کارفرما می باشد. ولی تامین تجهیزات مورد نیاز جهت گرفتن انشعاب و انتقال برق از محل انشعابها تا محل استفاده بعهد پیمانکار می باشد.

در صورت بروز هرگونه خسارت به اموال، ماشین آلات و تجهیزات کارفرما توسط کارگران، پیمانکار ملزم به جبران خسارت وارده می باشد.

۱۲- پیمانکار ملزم به بیمه کلیه کارگران تحت امر خود می باشد و جبران هرگونه صدمات ناشی از کار به کارگران به عهده پیمانکار می باشد.

۱۳- اسکان کارگران در محل اجرای پروژه مجاز نمی باشد و پیمانکار میبایست در خارج پالایشگاه نسبت به تامین محل اسکان اقدام نماید.

۱۴- پیمانکار ملزم به استفاده از کارگران ماهر بوده و باید شرح درخواستی را به نحو احسن و در سریعترین زمان ممکن به انجام برساند.

۱۵- پیمانکار ملزم به اخذ مجوز کار (پرمیت) در هر یک از شیفتهای کاری پالایشگاه می باشد.

۱۶- تمامی ابعاد ذکر شده به صورت حدودی می باشد و ابعاد نهایی پس از انجام کار محاسبه می گردد.

#### ۶- تضمین شرکت در مناقصه (پاکت الف)

۱- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سپرده شرکت در مناقصه را به یکی از صورتهای ضمانتنامه بانکی (به مدت اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید)، چک بانکی تضمین شده به نفع کارفرما (شرکت نفت بهران) یا واریز نقدی به حساب مناقصه گزار (شرکت نفت بهران) به امور مالی شرکت تحویل و رسید صندوق را همراه با سایر پاکت ها به دبیرخانه تحویل نمایند.

۲- ضمانتنامه باید در وجه شرکت نفت بهران و بدون هیچ قلم خوردگی ارائه گردد. ضمانت نامه فرایند ارجاع کار مورد پذیرش نخواهد بود.

۳- ضمانتنامه یا چک بانکی باید حتماً پرفراژ شده و ممهور به مهر بانک مربوطه باشد.

۴- ضمانتنامه باید به نام شرکتی باشد که در روی پاکت های الف و ب و ج درج شده است.

۵- شماره حساب شرکت نفت بهران بانک سینا شعبه ظفر: ۱۴۸۷۰۱۱۴۹۹۸۹۰۱

تبصره ۱: پس از مشخص شدن برنده مناقصه، اسناد تضمین سایر شرکت کنندگان مسترد خواهد گردید. چنانچه برنده این مناقصه از امضای قرارداد امتناع ورزد، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به نفع شرکت نفت بهران ضبط خواهد شد و نفر دوم مناقصه جایگزین ایشان می گردد.

تبصره ۲: تضمین شرکت در مناقصه تنها زمانی قابل قبول خواهد بود که بر طبق مفاد شرایط مناقصه تهیه و هم زمان با سایر اسناد مناقصه تسلیم شده باشد. پیشنهاد فاقد تضمین شرکت در مناقصه و همچنین ارائه تضمین شرکت در مناقصه دیرتر از موعد یاد شده مردود خواهد شد.

تبصره ۳: جریمه تاخیر غیر مجاز یا عدم انجام هریک از تعهدات وفق قرارداد فی مابین محاسبه و بحساب پیمانکار اعمال خواهد شد.

مهر و امضای متقاضی



۱) مشخصات شرکت (آخرین تغییرات روزنامه رسمی، اساس نامه با موضوع مرتبط به موضوع مناقصه ... ) ، برگ شرایط مناقصه ، گواهی صلاحیت ایمنی و گواهی صلاحیت پیمانکاری ، گواهی ثبت ثنا ، کلیه مجوزها و گرید های مربوط به انجام موضوع مناقصه که کلیه صفحات آن به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده (کلیه حق امضاداران) رسیده باشد.

۱-۱- برای اشخاص حقیقی : مدارک هویتی اعم از تصویر شناسنامه و کارت ملی و مجوز عالیت مربوطه بنام شخص شرکت کننده ، گواهی ثنا بنام شخص حقیقی و سایر مدارک و مستنداتی که نشان دهنده صلاحیت شخص حقیقی جهت انجام موضوع مناقصه باشد .

۲) ارائه برنامه زمانبندی

پاکت ج ، پیشنهاد قیمت :

۱) پیشنهاد قیمت ارائه شده نباید مشروط یا مبهم باشد و باید از هر حیث به مدت ۵ ماه از تاریخ آخرین موعد برای تسلیم پیشنهاد ها معتبر باشد.

۲) قیمت پیشنهادی باید به صورت ریالی ، عددی ، حروفی ، خوانا و بدون خط خوردگی و لاک گیری در فرم موجود که ضمیمه اسناد مزایده می باشد تنظیم گردد و در صورت مغایرت ملاک مبلغ به حروف خواهد بود.

۳) پیشنهاد قیمت ارائه شده نباید مشروط یا مبهم باشد و در صورت عدم رعایت مراتب از دوره مناقصه کنار گذاشته می گردد.

۶- مهلت و محل تحویل مدارک و ارائه پیشنهادات :

شرکت کنندگان می بایست تمام اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر ، حذف و یا قراردادن شرط در آن تکمیل ، تنظیم ، مهر و امضا نموده و در پاکت مهر و موم شده (الف و ج بهرانی) تا پایان وقت اداری مناقصه گزار در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ به دبیرخانه شرکت نفت بهران واقع در خیابان شریعتی، خیابان وحید دستگردی (ظفر) ، نبش کوچه شریفی، پلاک ۲ ، طبقه سوم تحویل نمایند.

تبصره : به پاکت هایی که بعد از مدت مقرر ارائه گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸- نحوه ارائه پیشنهادات:

فرم پیشنهاد قیمت بایستی به همراه مدارک زیر به صورت مهر و موم شده تسلیم گردد:

۶-۱) اسناد مناقصه که تمامی صفحات آن (پشت و رو) دقیقاً مطالعه و توسط صاحبان امضاء مجاز توسط خودکار امضاء گردد و از امضاء به صورت مهر امضاء خودداری شود.

۶-۲) تصویر صفحه اول شناسنامه و کارت ملی و جواز کسب و مدارک دال بر گذراندن دوره HSE و گواهی ثنا و سایر اسناد مربوطه که در ارتباط با موضوع مناقصه باشد (برای اشخاص حقیقی) و تصویر اسناد ثبتی و هویتی برای اشخاص حقوقی (اعم از روزنامه رسمی ، مجوز فعالیت و آخرین تغییرات روزنامه و پروانه یا جواز کسب و گواهی تایید صلاحیت ایمنی و پیمانکاری و گواهی ثنا و موضوع اساننامه مرتبط به موضوع مناقصه ...

مهر و امضای متقاضی



## سایر تعهدات و شرایط قرارداد

### تأمین نیروی کار:

- ۱- پیمانکار می‌بایست متناسب با حجم عملیات اجرایی و شرایط ویژه پروژه، متناسب با تحقق برنامه زمانبندی ابلاغی نسبت به تأمین نیروی انسانی کافی (کمی - کیفی) دارای تخصص، مهارت و صلاحیت کاری لازم اعم از سرپرست پروژه مجرب، بخش کنترل کیفی، بازرسی فنی، ایمنی و HSE دارای سابقه مرتبط و تأمین نیروهای کارگری متخصص برای انجام کلیه فعالیتها و تعهدات ذکر شده در بخش اجرایی، مدیریتی و دفتری و فعالیتهای کارگاهی با هزینه خود و به نحوی که کلیه مراحل پروژه به نحو مطلوب و بر اساس استانداردها، نقشه، اسناد و مدارک طرح حاصل شده و در عین حال پروژه در کوتاه ترین زمان ممکن به پایان رسد اقدام نماید و کارفرما هیچگونه تعهدی در این مورد ندارد.
  - ۲- هیچگونه امکانات رفاهی (غذا، ایاب ذهاب)، اسکان، دفتر کار برای پرسنل و کارگران پیمانکار در سایت کارفرما وجود نداشته لذا تهیه و هزینه امکانات مربوطه به عهده پیمانکار می باشد. همچنین هیچگونه انبار شامل اقلام مصرفی، تجهیزات و ابزار آلات نصب و نیز انبار جهت دپو قطعات ساخته و حمل شده به سایت کارفرما موجود نبوده و پیمانکار می باید با هزینه و مسئولیت خود تمهیدات لازم را جهت انبار نمودن و نگهداری از اقلام ذکر شده لحاظ نماید. دپوی مصالح و کالای پروژه در محل سایت کارفرما (با هماهنگی کارفرما) بلامانع می باشد.
  - ۳- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات، اشخاص واجد صلاحیت را که مورد قبول کارفرما باشد به عنوان سرپرست، مسئول کنترل کیفیت و مسئول HSE که دارای سابقه ۱۰ ساله مرتبط بوده را معرفی نماید. اشخاص معرفی شده ملزم هستند در اوقات کار تمام وقت در محل پروژه حاضر باشد و عملیات اجرایی، با مسئولیت و نظارت آن ها انجام می پذیرد. در صورت نبود اشخاص مذکور، اجرای پروژه تعطیل شده و عواقب آن متوجه پیمانکار و جزو تأخیرات ناشی از عملکرد پیمانکار محاسبه می گردد. اگر ضمن کار معلوم شود که رئیس پروژه قادر به انجام وظایف خود نیست، کارفرما با ذکر دلیل درخواست تعویض او را از پیمانکار خواهد کرد و پیمانکار موظف است ظرف یک هفته شخص واجد صلاحیت دیگری را که مورد تایید کارفرما باشد معرفی نماید. هرگاه به هر دلیل کارفرما تشخیص دهد یک یا چند نفر از کارگران پیمانکار دارای کفایت و صلاحیت اخلاقی یا فنی نمی باشند و یا باعث کندی کار می گردند، کارفرما مراتب را کتباً به اطلاع پیمانکار رسانده و پیمانکار موظف به تسویه حساب با آنها و جایگزینی افراد دیگر می باشد.
- تبصره ۱:** پیمانکار می بایست فرد دارای صلاحیت مشابه سرپرست پروژه را به عنوان جانشین وی به صورت کتبی به کارفرما معرفی کرده که در صورت غیبت احتمالی سرپرست پروژه، مسئولیت پروژه را به عهده بگیرد.
- تبصره ۲:** غیبت احتمالی سرپرست پروژه می بایست با ذکر دلیل و به صورت کتبی از سوی پیمانکار به اطلاع کارفرما برسد.

مهر و امضاء متقاضی



در ارتباط با پرسنل و کارگران پیمانکار، تعهدات زیر به عهده پیمانکار است:

- ا. پیمانکار متعهد می شود کلیه ملزومات و تجهیزات حفاظت فردی به همراه آموزشهای لازم در خصوص بهداشت، ایمنی و محیط زیست را در اختیار پرسنل خود قرار داده و مسئولیت کلیه حوادث احتمالی چه به لحاظ عدم رعایت مسائل ایمنی و چه به لحاظ موارد دیگر را بر عهده بگیرد. کارکنان پیمانکار می بایست آموزشهای لازم را در خصوص استانداردها و اصول ایمنی کار دیده باشند و ارائه مدارک و مستندات موثق دال بر آموزش ایمنی کارکنان پیمانکار الزامی است. در صورت عدم بکارگیری افراد ذیصلاح مسئولیت هرگونه حوادث شامل فوت جانی و مالی و... بعهد پیمانکاری باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
- ب. هزینه های ناشی از اجرای قوانین کار، بیمه های اجتماعی، قوانین و آیین نامه های مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.
- ت. پیمانکار موظف است با پرسنل خود قرارداد کار منعقد نموده و پرسنل پیمانکار هیچ گونه رابطه استخدامی با کارفرما ندارند. پرداخت حقوق و بیمه پرسنل پیمانکار به عهده پیمانکار بوده و هیچگونه مسئولیتی از این حیث متوجه کارفرما نمی باشد. پرداخت تمام هزینه های ناشی از استخدام، حقوق، بیمه و هر نوع مزایای قانونی آنها بر عهده پیمانکار است.
- ث. تامین و هزینه غذا و ایاب و ذهاب پرسنل و کارگران پیمانکار در سایت کارفرما به عهده پیمانکار می باشد.
- ج. پیمانکار موظف است، لیست مشخصات کامل افراد مرتبط با موضوع قرارداد را به نماینده کارفرما ارائه دهد. لباس پرسنل پیمانکار باید متحدالشکل باشد.
- ح. به کار گماردن کارگران و نیروهای خارجی بدون مجوز کار و کارگرانی که از نظر سنی، وضعیت نظام وظیفه، قانون کار و... ممنوعیت قانونی دارند ممنوع است.
- خ. اسکان کارگران داخل محوطه سایت مجاز نمی باشد و پیمانکار می بایست در خارج سایت نسبت به تامین محل اسکان اقدام نماید.

مهر و امضاء متقاضی



- ۱- پیمانکار ملزم به اخذ مجوز کار (پرمیت) در هر یک از شیفتهای کاری سایت می باشد.
- ۲- پیمانکار متعهد است اسامی کارکنان خود و رزومه کاری آنها را قبل از حضور در سایت بطور کتبی به کارفرما ارائه نماید ، کلیه افراد ذکر شده باید سابقه کار و تجربه لازم و کافی را داشته باشند.
- ۳- پیمانکار موظف به انجام کارها در ساعات کاری روز است و اقامت بصورت شب ماندگاری ممنوع است. (ساعات کاری از شنبه الی چهارشنبه ۷,۳۰ الی ۱۷,۳۰ و پنج شنبه ها ۷,۳۰ الی ۱۴,۳۰ می باشد)
- ۴- هرگونه پرت و اتلاف مصالح پروژه اعم از اختصاصی و غیر اختصاصی و نیز جابجائی مصالح مذکور در کارگاه کلا به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۵- مسئولیت حفظ و نگهداری (انبارداری و حراست) از دستگاهها و کلیه تجهیزات و مصالح مورد نیاز اجرای پروژه در محیط کارگاه همچنین مسئولیت نگهداری عملیات انجام شده تا زمان نصب و تحویل موقت بعهد پیمانکار خواهد بود.
- ۶- پیمانکار مکلف است در حین ورود و خروج کالا، ابزار و ... مرتبط با قرارداد، قبل از هر گونه اقدام مجوزهای لازم را اخذ نماید.
- ۷- تمیزکاری و جمع آوری و خارج نمودن نخاله ها از سایت و تخلیه در محلهای مورد تایید شهرداری به عهده پیمانکار می باشد.
- ۸- استفاده از کلیه تجهیزات سایت بخصوص شیرهای آتش نشانی ممنوع می باشد و فقط در صورت تایید واحد مربوطه قابل استفاده است.
- ۹- رعایت کلیه قوانین و مقررات داخلی پالایشگاه درخصوص تجهیز کارگاه ، اجرای مراحل مختلف کاری و برچیدن کارگاه از جمله الزامات HSE Plan و اخذ مجوزهای روزانه مطابق مدارک ضمیمه ، از سوی پیمانکار لازم الاجراست .

مهر و امضای متقاضی



### تغییرات در مشخصات فنی و روشها

- ۱- پیمانکار باید تمامی استانداردها، موارد کیفیت و انتخاب اجناس و مواد اولیه مناسب را به گونه ای که در قرارداد و ضوابط آن قید گردیده رعایت نموده و هرگونه عدول از موارد فوق را قبل از هر اقدام کتبا به اطلاع کارفرما رسانده و تقاضای بررسی و تأیید آن را بنماید.
- ۲- چنانچه در مدت اجرای قرارداد پیمانکار در نتیجه تحقیقات، آزمایشها و تجارب علمی، هرگونه بهینه سازی فنی و یا تجدیدنظر در طراحی و ساخت تجهیزات موضوع قرارداد دست یابد که بر بهبود نتیجه و عملکرد پروژه موثر و در راستای منافع کارفرما باشد باید قبل از اعمال بهینه سازی و یا تجدید نظرها، یک گزارش و شرح جامع تغییرات را بطور کتبی به انضمام میزان اثرگذاری آن تغییرات بر نتایج پروژه به کارفرما اعلام و درخواست تایید نماید. در صورت موافقت کارفرما، این تغییرات با مسئولیت پیمانکار و بدون پرداخت هزینه اضافه علاوه بر مبلغ قرارداد توسط پیمانکار اعمال خواهد شد.

### تاییدات پیمانکار:

- ۱- پیمانکار تایید می کند کلیه اسناد و مدارک موضوع مناقصه را کاملاً مطالعه و از مفاد آن، مشخصات و ماهیت کلی پروژه اطلاع کامل داشته و از توانایی و امکانات لازم برای انجام موضوع مناقصه برخوردار می باشد.
- ۲- پیمانکار تایید می کند از محل و منطقه اجرای کار بازدید به عمل آورده، از شرایط جغرافیایی و عمومی منطقه، از جمله وضعیت آب و هوا، راههای دسترسی، نیروی انسانی، مصالح و ماشین آلات قابل تامین از محل و سایر شرایطی که به نحوی در قیمت، سرعت پیشرفت کار و کیفیت آن موثرند، آگاهی کافی حاصل نموده است.
- ۳- پیمانکار اعلام می کند در موقع اعلام قیمت و عقد قرارداد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و ممنوع معامله نمی باشد. در صورت احراز خلاف آن تمامی تضامین و مطالبات احتمالی پیمانکار به نفع کارفرما ضبط می گردد.
- ۴- تعهدات و مسئولیت پیمانکار در برابر حسن اجرا و تکمیل به موقع کار موضوع قرارداد طبق مفاد قرارداد بدون قید و شرط است.
- ۵- پیمانکار متعهد به اخذ گواهی نامه صلاحیت ایمنی طبق ماده ۲ آیین نامه ایمنی وزارت کار و امور اجتماعی و صلاحیت پیمانکاری می باشد.
- ۶- پیمانکار تایید می نماید کلیه عملیات موضوع مناقصه و نتایج حاصل از آن در حین کار، پایان کار و تحویل پروژه دقیقاً مطابق استانداردهای مندرج در شرح خدمات بوده و متعهد به ارائه مستندات آنها می باشد.

مهر و امضاء متقاضی



### تغییر مقادیر موضوع قرارداد:

کارفرما اختیار دارد با ابلاغ کتبی به پیمانکار دستور افزایش یا کاهش موضوع قرارداد را تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد بدهد و پیمانکار متعهد به انجام موارد درخواستی با قیمت قرارداد است. در این صورت به تناسب افزایش یا کاهش، مدت قرارداد نیز تغییر خواهد کرد.

### تعهدات کارفرما:

- ۱- کارفرما جهت تامین برق تکفاز تا حداکثر ۱۶ آمپر با پیمانکار همکاری خواهد کرد. تامین تجهیزات مورد نیاز جهت گرفتن انشعاب و انتقال برق از محل انشعابها تا محل استفاده بعهده پیمانکار می باشد. و پیمانکار می بایستی تابلو برق و کابلهای لازم را از محل تابلو اصلی تا محل استفاده طبق شرایط ایمنی و HSE سایت تامین نماید.
- ۲- ارائه اطلاعات، انجام راهنماییهای لازم و پذیرش نمایندگان و تیم کارشناسی پیمانکار که در زمان برگزاری مناقصه برای آشنائی با پروژه، برگزاری جلسات فنی و یا بازدید از سالن اجتماعات و ویدیو کنفرانس به شرکت نفت بهران مراجعه می کنند.
- ۳- اعلام نظر درخصوص مدارک فنی، نقشه ها و گزارشهای دریافت شده از سوی پیمانکار ظرف مدت ۱۰ روز کاری پس از تاریخ وصول.
- ۴- اخذ مجوز تردد، ورود و خروج تجهیزات و دستگاههای پیمانکار و نیز پرسنل پیمانکار به سایت کارفرما جهت انجام عملیات موضوع قرارداد.
- ۵- پرداخت مبلغ قرارداد طبق شرایط
- ۶- آزادسازی به موقع تضامین پیمانکار طبق شرایط قرارداد

### جریمه تاخیر در انجام تعهدات:

چنانچه پیمانکار در انجام تمام یا بخشی از کار و تحویل اجناس موضوع قرارداد تأخیر غیرمجاز نماید به ازای هر روز تأخیر باید مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به عنوان وجه التزام ناشی از تأخیر به کارفرما بپردازد. در این خصوص کارفرما می تواند راسا از محل تضامین و مطالبات پیمانکار نسبت به ضبط و وصول آن اقدام نماید. چنانچه مدت تأخیر مذکور از ۴۰ روز بیشتر شود، کارفرما می تواند علاوه بر اعمال جریمه مذکور راسا نسبت به فسخ قرارداد بدون رعایت تشریفات قضایی و اداری اقدام و موضوع قرارداد را به هرنحو که مقتضی بداند انجام داده و تضامین قرارداد و هرگونه مطالبات پیمانکار را به عنوان وجه التزام ناشی از فسخ به نفع خود ضبط و وصول نماید.

**مهم:** پیمانکار (برنده مناقصه) با علم و آگاهی از مراتب مذکور و با اختیار کامل نسبت به امضاء اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نموده و بدین ترتیب حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره: تشخیص نوع و میزان تاخیر و خسارات بر عهده کارفرما می باشد

مهر و امضاء متقاضی



#### نظارت بر اجرا:

- ۱- نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق مفاد این قرارداد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است بر عهده ناظر یا نماینده معرفی شده از جانب کارفرما بوده و پیمانکار موظف است کارها را طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین طبق دستوراتی که نماینده کارفرما صادر می کند اجرا نماید.
- ۲- در طول مدت دوره اجرای قرارداد از آغاز تهیه مواد و تجهیزات تا اتمام عملیات و تحویل موقت موضوع قرارداد، نماینده معرفی شده کارفرما روشها، مدت و نحوه کار و نیز کیفیت اجراء را در تمام مراحل عملیات می تواند زیر نظر و تحت مراقبت داشته باشد تا عملیات طبق پیش بینی های برنامه کنترل کیفیت صورت پذیرد.
- ۳- بازرسان و کارشناسان معرفی شده از سوی کارفرما می توانند در زمان اجرای مراحل مختلف و بدون اطلاع قبلی به کارگاه پیمانکار و نسبت به بازدید کلیه فعالیتهای در حال انجام و یا کارهای قبلی انجام شده اقدام نمایند . پیمانکار بایستی همکاری لازم برای انجام اینگونه بازرسیها را با در اختیار قرار دادن ابزار و وسایل بازرسی ، پرونده ها ، سوابق انجام فعالیتهای ، گزارش واحد بازرسی خود و غیره به عمل آورد.
- ۴- برای اقلامی مانند آهن آلات که ملاک محاسبه وزن اقلام میباشد ، باسکول بهران مورد تأیید میباشد.

#### عدم وجود واسطه :

پیمانکار متعهد می گردد که در رابطه با این قرارداد واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی و نظایر آن را نپرداخته و پرداخت نخواهد کرد و در صورت اثبات خلاف این مطلب کارفرما حق فسخ قرارداد ، ضبط تضمین ها و همچنین مطالبه کلیه خسارات را خواهد داشت .

#### محرمانه بودن قرارداد:

برنده مناقصه (پیمانکار) تعهد می نماید که کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فی مابین را محرمانه تلقی نموده و از افشا و یا واگذاری آن تحت هر عنوان به غیر حتی در صورت فسخ و یا خاتمه مدت قرارداد خودداری نمایند بدیهی است تمامی مسئولیت ها و خسارت احتمالی ناشی از عدم اجرای این تعهد بر عهده پیمانکار بوده و ایشان ضامن خواهد بود.

#### حوادث قهری و حالت فورس ماژور:

در صورت بروز موارد فورس ماژور که خارج از اراده طرفین واقع شده و مانع انجام تعهدات گردد ، تعهدات به حالت تعلیق در می آید، مشروط بر اینکه اینگونه حوادث اولاً غیر قابل پیش بینی بوده، ثانیاً فعل یا ترک فعل طرف متعهد در بروز آن موثر نبوده باشد. طرف متعذر موظف است مراتب را حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از وقوع به طرف دیگر اعلام نماید ، در صورت تأیید مراتب ، مدت تاخیر تا سقف یک ماه به مدت اجرای قرارداد افزوده می شود و در صورت ادامه شرایط ، متعهدله می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نمایند.

**تبصره:** شرایط حاکم بر تجارت داخلی و خارجی منع معامله و تحریم جز فورس ماژور تلقی نمی گردد.

مهر و امضاء متقاضی

### حل اختلاف:

در صورت بروز اختلافات بین طرفین اعم از اینکه مربوط به اجرای موضوع قرار داد و یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد قرارداد و یا سایر اسناد و مدارک پیوست قرارداد باشد چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق حل و فصل نمایند، از طریق مراجعه به محاکم و مراجع صالح دادگستری در شهر تهران حل و فصل خواهد شد. لیکن مذاکره جهت حل اختلاف، پیش شرط مراجعه به مراجع قضایی نمی باشد.

### موارد فسخ قرارداد :

کارفرما می تواند در صورت وقوع هریک از موارد زیر قرارداد را یک جانبه و با اعلام کتبی بدون رعایت تشریفات قضائی فسخ نموده و نسبت به وصول مطالبات خود و ضبط تضامین قرارداد به عنوان جریمه فسخ اقدام نماید:

- ۱- عدم شروع به کار یا تاخیر در انجام هر یک از تعهدات مطابق مفاد قرارداد.
  - ۲- ورشکستگی ، توقف از پرداخت دین و انتصاب مدیر تصفیه برای اداره اموال یا شروع دوره تصفیه ، مصادره اموال ، انحلال شرکت پیمانکار.
  - ۳- انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع قرار داد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی . استفاده از پیمانکاران فرعی به نحوی که مسئولیت کلیه عملیات آنها با پیمانکار باشد مشمول انتقال تعهدات نمی باشد.
  - ۴- عدم شروع به کار ظرف ۱۰ روز پس از رفع و اتمام وضعیت مواد قوه قاهره ( فورس ماژور ).
  - ۵- عدم مطابقت عملیات با مشخصات فنی سیستم صوت و تصویر و نقشه و سایر اسناد
  - ۶- در صورت عدم توانایی و عدم صلاحیت لازم در انجام موضوع قرارداد که تشخیص آن بر عهده کارفرما میباشد .
- تبصره :** وصول خسارات کارفرما از محل مطالبات پیمانکار ، وجوه احتمالی که پیمانکار نزد کارفرما دارد، تضامین و یا از هر محل دیگر صورت خواهد گرفت. در این ارتباط پیمانکار ضمن العقد و ضمن عقد خارج لازم حق وصول خسارات و انعقاد قرارداد با اشخاص جدید را حین الفسخ به کارفرما توکیل نمود.

### رعایت اصول زیست محیطی :

پیمانکار مکلف است کلیه اصول و مقررات مربوط به آثار و جنبه های زیست محیطی عملکرد و خدمات خود را در رابطه با انجام این قرارداد و همچنین خط مشی و اهداف و مقاصد زیست محیطی کارفرما را که ذیلا به او ابلاغ می شود رعایت نماید که شامل موارد ذیل می باشد :

- ۱- تامین سلامت و بهداشت کارکنان خود و کارفرما .
  - ۲- رعایت اصول ایمنی کار و کارکنان خود منطبق با استانداردهای مربوطه .
  - ۳- کاهش ضایعات و مواد مصرفی و منابع اولیه همچون آب ، انرژی ، سوخت ، برق و غیره .
  - ۴- عدم آسیب به محیط زیست و کاهش عوامل آلوده کننده (آلاینده ها ) آب ، خاک ، هوا .
- چنانچه پیمانکار و کارکنان او به واسطه عدم رعایت موارد فوق باعث خسارت و یا تحمیل هزینه به محیط زیست و یا کارکنان خود و کارفرما شود باید علاوه بر رفع آلودگی و ترمیم پیامد زیست محیطی نامطلوب ، از عهده خسارات و هزینه ها نیز برآید .

**مهر و امضاء متقاضی**



### بهداشت و ایمنی:

- ۱- پیمانکار متعهد است علاوه بر رعایت کلیه موارد ایمنی (HSE-PLAN پیوست قرارداد) برای خود و کارکنانش از مقررات انتظامی و دستورالعملهای مرتبط با محل اجرای کار کارفرما نیز تبعیت نموده و همچنین کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از ورود خسارت به کارفرما یا اشخاص ثالث را اتخاذ نماید و در صورت وارد شدن هرگونه خسارت پیمانکار موظف به جبران آن خواهد بود.
- ۲- پیمانکار متعهد است نسبت به تامین وسایل ایمنی و حفاظت شخصی (لباس کار، کلاه ایمنی، دستکش و ...) برای کارکنان خود و نظارت بر استفاده آنها اقدام نماید. در صورت عدم استفاده کارکنان از وسایل ایمنی مناسب، دستگاه ایمنی و نظارت کارفرما می تواند از کارکنان خاطی جلوگیری کرده و برابر مفاد مندرج در الزامات HSE نسبت به جریمه پیمانکار اقدام خواهد شد.
- ۳- کارکنان پیمانکار باید از سلامت کامل برخوردار باشند و توانایی انجام کار در محل اجرای کار و نوع کار ارجاعی را داشته باشند.
- ۴- هرگونه خطا در حین انجام کار از جانب نیروهای انسانی پیمانکار که منجر به نقص عضو یا برق گرفتگی و خفگی کارکنان کارفرما و پیمانکار و نیز حادثه آتش سوزی، انفجار، صدمه به تجهیزات گردد پیمانکار باید علاوه بر قبول مسئولیت، جریمه کلیه خسارت نیروهای خود و تجهیزات کارفرما را نیز تقبل و پرداخت نماید.
- ۵- مسئولیت حراست، نگهداری کلیه اشیاء و اجناس و تاسیسات موجود و رعایت حفاظت و ایمنی و هرگونه قصور و خسارت جانی و مالی در انجام عملیات ناشی از کار کارکنان پیمانکار که باعث وقفه در تولید و پروژه عملیاتی گردد بعهده پیمانکار می باشد.
- ۶- در صورتیکه واحد ایمنی کارفرما بعلت عدم رعایت ضوابط و مقررات ایمنی از کار کارکنان پیمانکار جلوگیری نماید پیمانکار متعهد به تعویض نیروهای مذکور می باشد. بدیهی است تاخیرات ناشی از عدم صدور مجوز کار به علت رعایت نکردن موارد ایمنی به عهده پیمانکار می باشد

مهر و امضاء متقاضی



| شرح خدمات برای انتخاب پیمانکار سیستم صوت دیجیتال و تصویر سالن اجتماعات ۱۱۷ نفره (جدول شماره ۲) |                                                                                                                                                                            |            |                 |              |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|--------------|-------------------|
| ردیف                                                                                           | شرح خدمات                                                                                                                                                                  | واحد       | تعداد/<br>مقدار | قیمت<br>واحد | قیمت کل<br>(ریال) |
| ۱                                                                                              | میکسر صدا ۱۶ کانال دارای ۱۲ خط میکروفون و ۴ خط استریو به همراه ۲ باند افکت - برند Presonus - مدل usb۱۶۰۲                                                                   | دستگاه     | ۱               |              |                   |
| ۲                                                                                              | پاور آمپلی فایر ۲ کانال استریو ۲۷۰۰ وات - برند D.A.S مدل Pa-1500                                                                                                           | دستگاه     | ۱               |              |                   |
| ۳                                                                                              | بلندگو اکتیو جهت مانیتورینگ صدا با مشخصات : ۸ اینچ اکتیو - ۳۶۰ وات - با پاسخ فرکانسی ۶۰ تا ۲۰۰۰۰ هرتز و حساسیت ۱۳۰ دسیبل - دارای کراسور داخلی - برند D.A.S مدل Action-508A | دستگاه     | ۱               |              |                   |
| ۴                                                                                              | بلندگوی ۱۵ اینچ - برند D.A.S مدل Action-M515                                                                                                                               | دستگاه     | ۲               |              |                   |
| ۵                                                                                              | بلندگوی ۱۲ اینچ - برند D.A.S مدل Action-512                                                                                                                                | دستگاه     | ۲               |              |                   |
| ۶                                                                                              | بلندگوی مانیتور اتاق فرمان - برند Work - مدل Neoset 100                                                                                                                    | دستگاه     | ۱               |              |                   |
| ۷                                                                                              | پایه دیواری بلندگو                                                                                                                                                         | عدد        | ۴               |              |                   |
| ۸                                                                                              | میکروفون مخصوص تریبون - برند SHURE مدل CVG18                                                                                                                               | عدد        | ۲               |              |                   |
| ۹                                                                                              | میکروفون بیسیم - برند SHURE مدل BLX/PG-58                                                                                                                                  | دستگاه     | ۲               |              |                   |
| ۱۰                                                                                             | میکروفون با سیم دستی - برند SHURE مدل SM-58                                                                                                                                | عدد        | ۳               |              |                   |
| ۱۱                                                                                             | میکروفون بیسیم هد ست - برند SHURE - مدل CVL                                                                                                                                | دستگاه     | ۱               |              |                   |
| ۱۲                                                                                             | پایه رومیزی میکروفون - برند ایرانی                                                                                                                                         | عدد        | ۳               |              |                   |
| ۱۳                                                                                             | پایه ایستگاه میکروفون - برند ایرانی                                                                                                                                        | عدد        | ۲               |              |                   |
| ۱۴                                                                                             | کابل مخصوص بلندگو مدل ۲*۲,۵                                                                                                                                                | متر<br>طول | ۱۰۰             |              |                   |
| ۱۵                                                                                             | کابل مخصوص سیگنال و بلندگوی اکتیو و میکروفون - برند PV مدل OFC                                                                                                             | متر<br>طول | ۱۰۰             |              |                   |
| ۱۶                                                                                             | کابل برق - برند ایرانی - مدل ۳*۱,۵                                                                                                                                         | متر<br>طول | ۱۰۰             |              |                   |
| ۱۷                                                                                             | کابل مولتی پر ۱۶ رشته - برند Studer - مدل per 16                                                                                                                           | متر<br>طول | ۲۰              |              |                   |
| ۱۸                                                                                             | باکس ۱۶ کانال میکروفون به همراه کانکتور و اتصالات نصبی - برند Audio Box - مدل CH۱۶                                                                                         | مجموعه     | ۱               |              |                   |



|                                                                         |                                                                                                                         |            |    |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|--|--|
| ۱۹                                                                      | رک ۱۶ یونیت - برند Amad - مدل U۱۶                                                                                       | عدد        | ۱  |  |  |
| ۲۰                                                                      | پاور ماژول ۷ پورت                                                                                                       | عدد        | ۲  |  |  |
| ۲۱                                                                      | سینی ثابت                                                                                                               | عدد        | ۱  |  |  |
| ۲۲                                                                      | بلانک ۲ یونیت                                                                                                           | عدد        | ۳  |  |  |
| ۲۳                                                                      | اتصالات نصب - برند Neutrik مدل اصلی                                                                                     | مجموعه     | ۱  |  |  |
| ۲۴                                                                      | دمونتاژ ویدئو پرژکتور پاناسونیک مدل ( VX610 - XGA )<br>از محل فعلی ( ساختمان اداری ) و نصب در سالن اجتماعات<br>۱۱۷ نفره | دستگاه     | ۱  |  |  |
| ۲۵                                                                      | دمونتاژ پرده نمایش مدل SCOPE از محل فعلی ( ساختمان<br>اداری ) و نصب در سالن اجتماعات ۱۱۷ نفره                           | دستگاه     | ۱  |  |  |
| ۲۶                                                                      | پایه سقفی برند SCOPE مدل ۴۳۶۵                                                                                           | دستگاه     | ۱  |  |  |
| ۲۷                                                                      | کابل مخصوص برق استاندارد - کدل ۱,۵*۳                                                                                    | متر<br>طول | ۵۰ |  |  |
| ۲۸                                                                      | کابل ۲۰ متری HDMI برند Knetplus مدل M۲۰                                                                                 | عدد        | ۲  |  |  |
| ۲۹                                                                      | جک فیش و اتصالات نصبی                                                                                                   | مجموعه     | ۱  |  |  |
| گارانتی تجهیزات خریداری و نصب شده بمدت ۲۴ ماه بعهدہ پیمانکار<br>میباشد. |                                                                                                                         |            |    |  |  |
| جمع کل به حروف :                                                        |                                                                                                                         |            |    |  |  |

مهر و امضای متقاضی

| شرح خدمات برای انتخاب پیمانکار دکور بندی و آکوستیک سالن اجتماعات ۱۱۷ نفره (جدول شماره ۱) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |               |           |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-----------|----------------|
| ردیف                                                                                     | شرح خدمات                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | واحد     | تعداد / مقدار | قیمت واحد | قیمت کل (ریال) |
| ۱                                                                                        | دکور بندی و آکوستیک سالن اجتماعات با تهیه و نصب چوب زیر سازی نراد با مقطع ۵*۲ سانتیمتر درجه یک راست تار با درصد خشکی ۸ تا ۱۲ درصد - تهیه و نصب عایقهای صوتی و حرارتی از جنس پشم سنگ با ضخامت ۲ اینچ - تهیه و نصب پارچه محافظ با ( مارک MDF قابلیت مقاومت به رطوبت - تهیه و نصب پانلهای شرکت واتاجای ) با طرح چوب روکش ملامینه با ضخامت ۱۶ میلیمتر ( خارجی WALL CARPET با اتصال مخفی و ترکیب با وول پانل ) درجه ۱ - رنگ بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد. | متر مربع | ۱۸۰           |           |                |
| ۲                                                                                        | تهیه و نصب موکت ضد الکتریسیته ساکن - ضد اشتعال - بافت مناسب برای مکانهای پر تردد - عایق صوت ۲۴ دسیبل - بر اساس - ترجیحا موکت از برند EN1307 استاندارد صنعتی و ترافیکی رویا باشد.                                                                                                                                                                                                                                                                                             | متر مربع | ۱۷۵           |           |                |
| ۳                                                                                        | تهیه و نصب صندلی آمفی تئاتری دسته مشترک با مشخصات : پارچه شائل ایرانی - کفی متحرک با مکانیزم فنری و ضربه گیر - پانچ شده MDF دسته چوبی راش خودرنگ - قاب کف و پشت از - رنگ قطعات پودری الکترواستاتیک - فوم سرد جهت کف و پشت - اتصال کفی به پایه توسط سیستم متحرک برگشت پذیر - اتصال پایه به کف توسط رول بولت - ارتفاع صندلی حدودا ۱۰۰ سانتیمتر - ترجیحا از یکی از برندهای سینا صنعت یا رضکو - رنگ بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد.                        | عدد      | ۱۰۹           |           |                |
| ۴                                                                                        | با مشخصات : دسته چوبی راش خود VIP تهیه و نصب صندلی رنگ - بصورت مستقل - پارچه شائل ایرانی - قاب پشت و کف از جنس پلاستیک با روکش پارچه - پایه ثابت با قاب متحرک - اتصال پایه به کف با رول بولت - ترجیحا از یکی از برندهای سینا صنعت یا رضکو - رنگ بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد.                                                                                                                                                                        | عدد      | ۸             |           |                |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |             |      |  |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|--|--|
| ۵  | تهیه و نصب درب نیمه آکوستیک دو لنگه با مشخصات : کلاف اصلی درب به عرض ۱۲ سانتیمتر از چوب نراد روسی خشک - پرکننده عایق صوتی پشم سنگ در دو طرف درب - تقویت کننده خام MDF و جای قفل به طول ۲۰ سانتیمتر - استفاده از ضخامت ۶ میلیمتر در طرفین درب به همراه اسفنج و چرم مصنوعی و زهوار چوبی و لمسه کوبی - دوخت باید بصورت دست دوز انجام گردد - دستگیره از برند بهریزان و یراق آلات مرغوب - ابعاد درب حدوداً عرض دولنگه ۱۸۰ سانتیمتر و ارتفاع ۲۱۰ سانتیمتر میباشد. رنگ بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد. | عدد         | ۱    |  |  |
| ۶  | تهیه و نصب چهار چوب چوب درپها و پنجره ها از چوب نراد خشک شده با اجرای ابزار دو راهه و رنگ متناسب با درنگ درب نیمه آکوستیک - رنگ بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | متر<br>طول  | ۴۰   |  |  |
| ۷  | تهیه و نصب کف کاذب با مشخصات : آهن کشی با پروفیل آهنی ۴۰*۸۰ سانتیمتر ( برای طول و عرض ) و پروفیل آهنی ۴۰*۴۰ سانتیمتر برای پایه سن و گرا دیان سالن ( نقشه گرا دیان سالن و سن پیوست میباشد )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | کیلو<br>گرم | ۳۵۰۰ |  |  |
| ۸  | تهیه و نصب کف پوش سالن و سن با مشخصات : حمل و برشکاری و ساخت زیر سازی سن و گرا دیان سالن و متعلقات نصب به همراه به ضخامت ۳۲ میلیمتر ( دابل ۱۶ میلیمتر ) و رابر MDF پوشش مورد استفاده - رنگ MDF ضد لرزش و ضد صدا برای ضخامت بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد.                                                                                                                                                                                                                                      | متر<br>مربع | ۱۲۰  |  |  |
| ۹  | ضخامت ۱۶ میلیمتر با روکش MDF تهیه و نصب قرنیز با استفاده از مصنوعی - رنگ بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | متر<br>طول  | ۹۶   |  |  |
| ۱۰ | تهیه و نصب میز کنترل ( استاندارد ) با مشخصات : برش مصالح درجه ۱ ایرانی ( ترجیحاً برند MDF مورد نیاز - مونتاژ - جنس پاک چوب یا برند آریا ) - دارای صفحه ۳۲ میلیمتری و بدنه ۱۶ سیستم صوت - رنگ Rock میلیمتری - در سطوح مقاطع به همراه بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد.                                                                                                                                                                                                                             | متر<br>طول  | ۳    |  |  |
| ۱۱ | با MDF تهیه و نصب میز هیئت رئیسه ( استاندارد ) ۱ نفره از جنس ضخامت پانل ۱۶ میلیمتر با روکش ملامینه بصورت دابل جهت و بطوری که بتوان با میزهای دیگر هئیت رئیسه PVC صفحه و نوار مونتاژ و دموونتاژ گردد ( تفکیکی و تجمیعی ) نصب آرم بهران ( در صورت نیاز کارفرما ) - رنگ بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد.                                                                                                                                                                                            | عدد         | ۳    |  |  |



|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |   |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|--|--|
| ۱۲                                                                                                                                                                                          | با MDF تهیه و نصب تریبون (استاندارد) با مشخصات : جنس ضخامت پانل ۱۶ میلیمتر با روکش ملامینه بصورت دویل جهت برشکاری و مونتاژ محل نصب میکروفون PVC صفحه و نوار تریبونی و همچنین الکتریکال باکس برق و شبکه، رنگ بندی پس از انتخاب پیمانکار توسط کارفرما انجام میگردد. | عدد | ۱ |  |  |
| جمع کل به حروف :                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |   |  |  |
| برای جانمایی سالن اجتماعات توسط پیمانکار D توضیحات : پس از انتخاب پیمانکار ، ارائه ۳ ضروری میباشد و نیز بازدید از محل اجرای پروژه قبل از ارائه پیشنهاد قیمت نیز توسط پیمانکار ضروری میباشد. |                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |   |  |  |

- برای دریافت فایل نقشه ها در تاریخ مقرر به صورت حضوری به واحد پشتیبانی مراجعه فرمایید.

مهر و امضای متقاضی



هدف:

و مالی در عملیات اجرای صدمات و خسارات جانی هدف از تدوین این دستورالعمل، پیشگیری از حوادث منجر به انسانی پیمانکار و شاغل در پالایشگاه عملیات بتن ریزی انتهای زمین صدرا و همچنین تامین ایمنی و حفاظت از نیروی باشد.ها می نفت بهران در هنگام این فعالیت

شرح الزامات:

۱. پیمانکار می بایست قبل از شروع عملیات ساختمانی باید پروانه ها و مجوزهای لازم را از واحد HSE اخذ گردد.
۲. پیمانکار مسئول اجرای مقررات این دستورالعمل در پالایشگاه خواهد بود.
۳. پیمانکار موظف است یک نفر را به عنوان مسئول HSE با مدرک کارشناس بهداشت حرفه ای / ایمنی صنعتی ، معرفی و به تائید واحد HSE کارفرما برسد.
۴. نماینده پیمانکار موظف است کلیه نفرات و پرسنل خود را قبل از شروع هرگونه فعالیت به واحد HSE معرفی نموده تا با اخذ آموزش های لازم، اقدام به اجرای عملیات مورد قرارداد نماید.
۵. پیمانکار باید وقوع هرگونه حادثه ناشی از کار منجر به فوت یا نقص عضو را کتباً و در اسرع وقت و قبل از آنکه علایم و آثار حادثه از بین رفته باشد، به واحد HSE اطلاع دهد.
۶. پیمانکار باید وقوع هرگونه حادثه ناشی از کار را حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت به واحد HSE اطلاع دهد و نسبت به تکمیل و ارایه فرم ویژه گزارش حادثه اقدام نماید.
۷. کارگاه ساختمانی باید به طور مطمئن و ایمن محصور و از ورود افراد متفرقه و غیرمسئول به داخل آن جلوگیری به عمل آید.
۸. نصب تابلوها و علایم هشدارنده که در شب و روز قابل رویت باشد؛ توسط پیمانکار و تحت نظارت واحد HSE در اطراف کارگاه ساختمانی ضروری می باشد.
۹. قرار دادن و انبار کردن وسایل کار، مصالح ساختمانی و نخاله های ساختمانی در معابر پالایشگاه و بدون مجوز واحد HSE مجاز نمی باشد.

مهر و امضای متقاضی



۱۰. کلیه ترانشه‌ها، حفره‌ها، گودال‌ها، پرتگاه‌ها و دهانه‌های باز در قسمت‌های مختلف کارگاه ساختمانی و محوطه آن که احتمال خطر سقوط افراد را در بردارند، باید توسط پیمانکار و تحت نظارت واحد HSE تا زمان محصور شدن یا پوشیدن شدن نهایی و یا نصب حفاظ‌ها، پوشش‌ها و نرده‌های دائم و اصلی، به وسیله نرده‌ها یا پوشش‌های موقت به طور محکم و مناسب حفاظت گردند.
۱۱. کلیه کارگران پیمانکار باید مجهز به کلاه، لباس کار و کفش ایمنی باشند.
۱۲. در صورتی که شرایط و نوع کار اقتضاء نماید، سایر وسایل حفاظت فردی از قبیل دستکش حفاظتی، عینک و نقاب حفاظتی، ماسک تنفسی حفاظتی، چکمه و نیم چکمه لاستیکی، کمربند ایمنی، طناب مهار و طناب نجات تحت نظارت و با تایید واحد HSE باید در اختیار کارگران قرار داده شود.
۱۳. کلیه رانندگان یا اپراتورهای ماشین آلات و تجهیزات ساختمانی باید آموزش‌های لازم در مورد نحوه کار با این وسایل را طبق قوانین و مقررات مربوطه فرار گرفته و دارای پروانه مهارت فنی یا گواهی نامه ویژه از مراجع ذیربط باشند.
۱۴. کارگران نباید بر روی بار مورد حمل سوار شوند و یا برای جابجا شدن از وسایل بالابر استفاده نمایند.
۱۵. در هنگام باد، طوفان و بارندگی شدید، کار کردن با دستگاه‌ها و وسایل بالابر اکیداً ممنوع می‌باشد.
۱۶. هنگامی که ماشین آلات ساختمانی در حال کار هستند، ورودی افراد متفرقه به داخل شعاع عمل آنها ممنوع می‌باشد.
۱۷. در هنگام شب، مرز منطقه محصور شده باید با نصب چراغ‌های قرمز و یا علائم مشخص دیگر از قبیل تابلوهای شبرنگ و غیره مشخص گردد.
۱۸. پیمانکار ملزم به رعایت کلیه الزامات قانونی وزارت کار که در پالایشگاه موضوعیت داشته و مرتبط با فعالیت وی می‌شوند و همچنین کلیه الزامات واحد HSE پالایشگاه می‌باشند.
۱۹. در صورت عدم رعایت مقررات HSE توسط پیمانکار یا کارکنان زیر مجموعه، برخورد انضباطی زیر به عمل خواهد آمد:

HSE مرحله اول؛ اخطار شفاهی و اخذ تعهد از پیمانکار یا فرد خاطی جهت رعایت مقررات و موازین

مرحله دوم، اخطار کتبی به پیمانکار و درخواست اخراج فرد خاطی از مجموعه و ممنوعیت ورود وی به مجموعه

و تأیید HSE مرحله سوم؛ اعمال جریمه نقدی پیمانکار و کسر جریمه از سپرده حسن انجام کار نامبرده با نظر واحد

مدیریت شرکت

مرحله چهار؛ فسخ قرارداد

مهر و امضای متقاضی